

Öffentliche Bauausschusssitzung vom 21. Juni 2021

Auszugsweise Veröffentlichung der Niederschrift

*Hinweis: Die Namen von Bauausschussmitgliedern werden bei der Wiedergabe von Wortbeiträgen aus Datenschutzgründen hier nicht genannt.
Außerdem werden datenschutzrechtlich zwingende Schwärzungen vorgenommen (Gemeinderatsbeschluss vom 22.01.2018)*

1 Genehmigung der Niederschrift über die Bauausschusssitzung vom 26.04.2021

Die Niederschrift der Sitzung vom 26.04.2021 wurde den Gemeinderäten mit den Sitzungsunterlagen zugestellt.

Beschluss:

Dem Sitzungsprotokoll vom 26.04.2021 wird ohne Einwände zugestimmt.

Einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0

2 Aufbau einer Dachterrasse auf bestehender Doppelgarage, Fl.Nr. 1496, Gemarkung Oberdorf

Sachverhalt:

Auf der bestehenden, genehmigten Doppelgarage auf der Fl.Nr. 1496 der Gemarkung Oberdorf soll eine Dachterrasse errichtet werden.

Die Maße der Terrasse betragen 5,99 m x 7,29 m.

Für das Geländer ist eine Stahl-Glas- Ausführung geplant.

Die Doppelgarage liegt nach Auffassung der Verwaltung innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile (§ 34 BauGB = Innenbereich) und fügt sich, auch im Hinblick auf die großen Abstände zur Nachbarbebauung, in die Umgebungsbebauung ein.

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0

3 Mitteilungen und Anfragen

GR Hardt regt an, sich beizeiten über die Bepflanzung des Rückhaltebeckens im Baugebiet „Nördlich des Eulenwegs“ Gedanken zu machen. Diese könnte z.B. auch der Gartenbauverein

übernehmen. Der Erste Bürgermeister sichert zu, dass hier rechtzeitig noch Gespräche geführt werden.

Bezüglich der Einzäunung des Beckens besteht Übereinstimmung, dass diese, aufgrund der unmittelbaren Nähe des Beckens zum Baugebiet, aus Haftungsgründen erforderlich ist.

Weiter liegen keine Mitteilungen oder Anfragen vor.

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Dr. Markus Hertlein um 19:25 Uhr die öffentliche Sitzung des Bauausschusses.